

快適生活



滋賀でお花見どこ行こう？

地元民おすすめの「絶景お花見スポット」をご紹介します



【海津大崎】(高島市)

日本のさくら名所100選にも選ばれた場所。樹齢50年以上、約800本の桜並木が、4kmにわたって続き、見事な桜のトンネルを作っています。



【MIHO MUSEUM】(甲賀市)

フランスのルーブル美術館のガラスのピラミッドやワシントンのナショナルギャラリー東館などを手掛けた世界的にも有名なI.M.Pei氏が設計した美術館。



【八幡堀】(近江八幡市)

全長約6kmにもなる八幡堀八幡堀めぐりでは、屋形船に乗って桜のトンネルをくぐり抜ける、贅沢な体験ができます！



【鮎河(あいが)の千本桜】(甲賀市)

うぐい川を兩岸から囲い込むように咲く200本のソメイヨシノをはじめ、青土ダム周辺から続く1000本以上の桜は圧巻。桜開花中は夜間ライトアップあり



【琵琶湖疎水】(大津市)

琵琶湖疎水は琵琶湖の水を京都へ送る水路で、明治期に建造されました。第一トンネル付近の疎水沿いには山桜を中心とした約660本の桜が植えられていて花見を楽しみながら桜並木沿いを散策する人で賑わいます。

【緑色と黄色の桜があるって知っていますか？】

御衣黄(ギョイコウ)



京都の世界遺産の1つ仁和寺で栽培されたのが、始まりと伝えられています。

開花した時は、緑色。

その後、徐々に黄色に近づき、最後は中心部分が赤くなります。

その様子が、貴族の衣装をイメージさせることから、御衣黄と呼ばれるようになったそうです



御衣黄(ギョイコウ)が見られる場所

【愛知県】・名古屋城・大高緑地・朽ヶ池公園

【滋賀県】・叶匠壽庵寿長生の郷

【京都府】・平野神社・仁和寺・岩上神社・京都御苑

【大阪府】・造幣局桜の通り抜け・大阪市立大学理学部附属植物園

【奈良県】・長谷寺

【和歌山県】・紀伊風土記の丘・休暇村・紀州加太・根来寺・城山台中央公園

鬱金(ウコン)



花びらがウコンの根を染料に使った時に発色する鬱金色に似ていることから名付けられました。

また「黄桜」という別名でも呼ばれています。

日本で27本しか存在が確認されていません。サクラの品種の中でも、唯一黄色の花をサクラでもあり、稀少な種です。

鬱金(ウコン)が見られる場所

【京都府】・平野神社・仁和寺・六孫王神社・京都府立植物園・白峯神宮

【大阪府】・造幣局桜の通り抜け

造幣局の桜の品種は、毎年増え続けほかでは滅多に見られない珍しい品種も栽培されています。

玖島桜・養老桜・大手毬・紅手毬・二度桜・大沢桜・雨情枝垂・御車返など

インフルエンザ大流行！驚きの新薬と感染拡大を防ぐ身近な飲み物とは？

今シーズンもインフルエンザの季節がやってまいりました

早めに症状をチェック！

ゴホッゴホッ



インフルエンザかな？
と思ったら
早めに病院へ行こう

この3つのチェックポイントがそろってこそ、インフルエンザの特徴です。

- CHECK 1. **地域内でのインフルエンザの流行**
- CHECK 2. **急激な発症** ※前触れとしての鼻水や咳、くしゃみなどが続くことなく、急に高熱になって気づく
- CHECK 3. **38℃以上の発熱 / 悪寒**

今注目されているのが、新薬“ゾフルーザ”

「一回飲めば治療終了！」

発症から48時間以内に投薬すると発熱期間は通常1～2日短縮され鼻やのどからのウイルス排出量も減少します。

製品名	形状	使用法	特徴
ゾフルーザ	錠剤	1日1回の服用	利便性高い
タミフル	錠剤	1日2回	5日間の使用が必要
	シロップ	5日間 服用	
リレンザ	粉末	1日2回	5日間の使用が必要 使い方がやや難しい
		5日間 吸入	
イナビル	粉末	1日1回 吸入	使い方がやや難しい
ラビアクタ	点滴	1日1回	患者自身では 使用できない

インフルエンザ予防に「紅茶」！？

お茶に含まれるカテキンに免疫力のアップ効果や殺菌作用があることは知っているけれど.....

「紅茶」がインフルエンザ予防に効果的だということが感染防止の研究によって分かりました。

紅茶はインフルエンザウイルスを無力化する能力が高いそうです。一部の研究では10秒でインフルエンザウイルス100万個を無力化。これは消毒液並みの効果！

紅茶ポリフェノールがインフルエンザウイルスのスパイクに付着！無力化します



※この効果は試験管での実験により確認されました。

新築・リフォームで お得なポイントをもらおう!

国土交通省「次世代住宅ポイント制度」

リフォームで最大
30万ポイント
※条件により上限が
異なります

対象期間

ポイント発行申請の期間
2019年6月頃～(予定)

注文住宅(持家)・リフォーム 契約

2019年4月1日～2020年3月31日に請負契約・着工をしたもの

引渡し

2019年10月1日以降に引渡しをしたもの

分譲住宅

契約

2018年12月21日～2020年3月31日に請負契約・着工かつ
売買契約を締結したもの
2018年12月20日までに完成済みの新築住宅であって、2018
年12月21日～2019年12月20日に売買契約を締結したもの

引渡し

2019年10月1日以降に引渡しをしたもの

対象となる新築工事(貸家を除く) 1戸当たり上限35万ポイント

対象となる新築工事:以下の①～③のいずれかに該当する住宅

①一定の性能を有する住宅

a. エコ住宅 b. 長持ち住宅 c. 耐震住宅 d. バリアフリー住宅

②耐震性のない住宅を建替えることで150,000ポイント加算

③家事負担軽減に資する設備を設置した住宅

- ・ビルトイン食器洗機
- ・掃除しやすいトイレ
- ・掃除しやすいレンジフード
- ・宅配ボックス
- ・ビルトイン自動調理対応コンロ
- ・浴室乾燥機

リフォーム・新築で住まいを快適にしながら、お得なポイントがもらえる制度です。「環境」「安全・安心」「健康長寿・高齢者対応」「子育て支援・働き方改革」に資する住宅のリフォーム・新築を対象に様々な商品等と交換できるポイントが発行されます。

対象となるリフォーム(貸家を含む) 発行ポイント数:1戸あたり上限30万ポイント

①開口部の断熱改修

内窓設置



いまある窓の内側にもう一つ窓をつけて二重窓に

13,000～20,000ポイント
(1箇所あたり)

外窓交換



いまある窓を外して新しい窓にリフレッシュ。

13,000～20,000ポイント
(1箇所あたり)

ガラス交換



窓はそのまま、ガラスを交換し性能アップ。

2,000～7,000ポイント
(1枚あたり)

ドア交換



いまあるドアを外して、新しいドアに交換。

24,000～28,000ポイント
(1箇所あたり)

②外壁・屋根・天井又は床の断熱改修

16,000～100,000ポイント

③エコ住宅設備の設置

4,000～24,000ポイント

④耐震改修

現行の耐震基準に適合させるリフォーム。

150,000ポイント

⑤バリアフリー改修

手すりの設置などで暮らしに安心を。

5,000～150,000ポイント

⑥家事負担軽減に資する設備の設置

宅配ボックスなどをつけて暮らしを便利に。

9,000～18,000ポイント

⑦リフォーム瑕疵保険の加入

7,000ポイント

⑧インスペクションの実施

7,000ポイント

⑨若者・子育て世帯(※2)が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム

100,000ポイント

平成31年度多賀町住宅リフォーム促進事業補助金について

4月より受付開始予定！！

対象工事

この補助金の交付決定後、町内に事業所がある法人または住所がある個人事業者を利用し、平成32年3月31日までに完了する次に掲げる工事で、補助対象工事費が50万円以上かつ年度内に支払いが完了するもの。

- 老朽化、災害等による住宅の修繕のための工事
- 壁紙の張り替え、外壁の塗り替え等、住宅の模様替えのための工事
- 住宅への防犯用感知ライトまたはフェンスの設置等の防犯機能の付与および強化のための工事
- 手すり・段差解消・便器(和式から洋式へ)など高齢者の介護予防ならびに障がい者の日常生活を容易にするための改修
- 公共下水道・農業集落排水・合併処理浄化槽の接続における工事

補助率・補助金額

対象工事費の10%で20万円を限度とする
(ただし、千円未満は切り捨て)

リフォームをお考えの方は
お気軽にご相談ください



話題沸騰中！チーズティーとは？

チーズティーは、ウーロン茶や台湾茶、紅茶などのお茶の上にフワフワなチーズクリーム(基本的にクリームチーズ、ミルク、生クリームなどで作られている)を乗せた飲み物。発祥は中国と言われており、そこからアジアやアメリカなどへ広まっている。日本ではあまり知られていないが、とってもおいしい新感覚のチーズティーは世界的にブームになりつつあります。



「happylemon(ハッピーレモン)」
は、世界中に900店舗以上展開している中国発のテイクアウト専門台湾茶スタンドです。

LIXIL「スマート宅配ポスト」

インターネット通販を利用する方は都市部だけでなく地方都市においても急増しています。また、これまでは特定の商品(例えば、本など)に限って利用していた方が、かさ張る日用品や衣料品などもネット通販で購入するようになりました。



スマートフォンとつながることで、荷物の受け取り・集荷がスマートになります。“荷受けの通知”や“カメラ機能で荷物の見守り”といった機能のほかにも、従来の宅配ボックスでは解決できなかった“複数の荷物の受け取り”や“集荷依頼”も可能です。

【複数の荷物の受け取り】

すでに荷物が入っている場合でも、宅配業者とカメラを通じて会話しながらスマートフォンで解錠することができます。

【集荷依頼】

宅配業者のサービスを利用すれば、不在時でも宅配ボックスから荷物を発送できます。

※集荷方法は宅配業者により異なります。

〒522-0341

滋賀県犬上郡多賀町多賀1522-1

島崎工務

TEL 0749-48-0077

FAX 0749-48-0112

ホームページ <http://www.shimazakikoumu.com>

E-mail sima0077@leto.eonet.ne.jp

Letter mail yumi-letter@docomo.ne.jp

ご興味のない方は配信を中止させていただきますのでyumi-letter.docomo.ne.jpかFAXの方へ名前だけでも結構ですのでご連絡をお願いします。

