

快適生活



チューリップ

滋賀

- アグリパーク竜王 見ごろ・・・4月中旬頃 チューリップ祭りが開催されます
フルーメの丘 見ごろ・・・4月中旬～5月かけて10万本のチューリップが咲きます。
しんあさひ風車村 見ごろ・・・4月中旬～下旬 約20,000本

大阪

- 花博記念公園鶴見緑地 見ごろ・・・4月中旬～4月下旬 風車前の広場にチューリップが咲きます。
万博公園 見ごろ・・・4月中旬～下旬 25品種 10万球
チューリップフェスタ 4/11～29

兵庫

- 六甲アイランド 見ごろ・・・4月中旬～下旬
チューリップ祭り 3/28～4/5
たんとくチューリップまつり・・・4/15～26 300種類 70万本のチューリップ
兵庫県立フラワーセンター・・・チューリップまつり 3/21～4/30



ふじ

滋賀

- 正法寺・・・樹齢300年を超える藤の名所。5月上旬から中旬にかけて花房は1m以上になります
三大神社・・・4月下旬から5月上旬にかけて「砂ずりの藤」と呼ばれる藤の大樹が花を咲かせます。

京都

- オノ神の藤・・・幹回り1.8mの株など大小6株からなる藤。4月下旬から5月下旬にかけてライトアップされ5月上旬には藤まつりが行われます。
平等院・・・4月下旬～5月上旬 「砂ずりの藤」は地面に届かんばかりの花房の長さを誇ります。

奈良

- 春日大社・・・4月下旬～5月中旬 20品種 約300本

兵庫

- 白ごう寺・・・5月上旬～中旬 全長120mにも及ぶ九尺ふじが有名
ふじまつり 5/5



毎日があたたかい日になってきてまわりに綺麗な花がたくさん咲いています。
気持ちいい気候になってきたのでドライブをしながら花を見に行ってみましょう。



つつじ

滋賀

- 石山寺・・・4月下旬、樹齢約200年のキリシマツツジの赤い花が参道の両側に咲きます。

京都

- 蹴上のつつじ蹴上浄水場・・・5/3～6 花の通り抜けなど約4,600本のつつじを公開
長岡天満宮・・・樹齢130年の霧島ツツジは市の天然記念物
4月下旬満開期には春の観光祭りがあります
るり溪高原・・・4月下旬から5月上旬にかけて高原一帯につつじが咲きます。
三室戸寺・・・つつじしゃくなげ園 4/25～5/17
平戸ツツジ・霧島ツツジ・など2万株と石楠花1千株。

牡丹

愛知

- 徳川園・・・牡丹祭 4/21～5/6 約1000株の牡丹

岐阜

- 桂昌寺・・・約1000坪の庭園は150余種2000株の牡丹が咲きます。

滋賀

- 総持寺・・・境内に約80種類、1000株の牡丹。見ごろは4月下旬から5月上旬

大阪

- 長居植物園・・・約86品種 1800株。
4月上旬～下旬

京都

- 乙訓寺・・・4月上旬から5月初旬にかけて2000株が咲きます



3月10日
スタート!!

省エネ住宅ポイントを活用して お得にリフォームをしましょう。

浴室リフォーム(例)

合計獲得ポイント数

77,000 ポイント



窓

複層ガラスや樹脂サッシなど保温性に優れた断熱窓をご用意。



窓の断熱改修
8,000 ポイント



窓の断熱改修	8000 ポイント
+	
高断熱浴槽への取替	24000 ポイント
段差の解消	6000 ポイント
出入口幅の拡張	30000 ポイント
手すりの設置	6000 ポイント
節湯水栓への取替	3000 ポイント
<hr/>	
77000 ポイント	

高断熱浴槽

お湯が冷めにくいので、追焚きの回数が減らせます。



断熱風呂フタ
+

高断熱浴槽

高断熱浴槽への取替
(断熱風呂フタとのセットが必要です。)

24,000 ポイント

ドア

入口の段差を解消。
入口の幅も拡大。



段差の解消
6,000 ポイント

出入口幅の拡張
30,000 ポイント

ハンドバー

立ち座り・移動などの動作がラクに行えます。



手すりの設置
6,000 ポイント

節湯水栓

■サーモスタット水栓



節湯水栓への取替
3,000 ポイント

節湯 B1

トイレリフォーム（例）

合計獲得ポイント数

38,000 ポイント

窓

複層ガラスや樹脂サッシなど保温性に優れた断熱窓をご用意。



窓の断熱改修

8,000 ポイント



節水トイレ



節水トイレの設置
24,000 ポイント

窓の断熱改修

8000 ポイント

+

節水トイレの設置

24000 ポイント

手すりの設置

6000 ポイント

38000 ポイント

ハンドバー

立ち座り・移動などの動作がラクに行えます。



手すりの設置

6,000 ポイント

只今の取り組み

魔法瓶住宅

政府は省エネ法を改正し、2020年までにすべての新築の建物を次世代の省エネ基準に適合するように義務付けました。

それを受け2020年対応住宅を建築予定です。

内容としては壁・天井・床を現場で**発砲ウレタン**で吹き付けくるんでしまう工法です。

サッシは熱が伝わりにくい**断熱+遮熱仕様**となっています。

リフォームの活用も十分出来ます。

構造見学会を予定していますのでご期待下さい。



火災警報器の交換時期かも！？

住宅用火災報知器の寿命は約 10 年です。



電池切れ？



何で交換をしないとイケないの？



火災報知器には「熱」や「煙」を感知するセンサーが付いています。長期間の使用で「汚れ」でセンサーの感度が低下し誤作動の原因となります。

なぜ住宅用火災報知器の設置が義務付けられたのか？

死者の約 6 割にのぼる「逃げ遅れ」を防ぐのが目的。

住宅火災で死亡した要因として最も多いのが「逃げ遅れ」で

全体の約 6 割を占めています。また、住宅火災による死者を年齢別に見ると 65 歳以上の高齢者が 6 割と半数以上を占めており今後さらの高齢化社会が進んでいくことで死者の増加が懸念されています。

「逃げ遅れ」の死亡の要因は主に深夜の就寝時間帯に火災の発生に気づかず、招いてしまった惨事と考えられます。特に火災の恐ろしさは煙にあります。煙により呼吸を妨げられるだけでなく視界を奪われてしまい結果、避難することが困難になってしまいます。

火災から命を守るには初期段階の発見により避難する時間を少しでも多く作ることが重要です

このような背景から火災発生時の「逃げ遅れ」を防止するためにすべての住宅について住宅用火災報知器の設置が全国で義務付けられました。

今年も始まりました！！

多賀町住宅リフォーム補助金・助成金

4 月 1 日より住宅の改修工事を行う場合、町内施工業者利用に限りその費用の一部を補助されます。

対工事金額の 10% で最高 20 万円です。

※省エネ住宅ポイントとも併用できるのでこのタイミングでぜひ面倒な手続きもこちらでさせていただきます。



〒522-0341

滋賀県犬上郡多賀町多賀1522-1

島崎工務

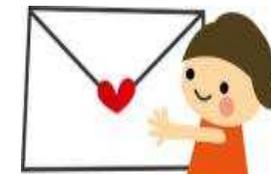
TEL 0749-48-0077

FAX 0749-48-0112

ホームページ <http://www.shimazakikoumu.com>

E-mail sima0077@leto.eonet.ne.jp

Letter mail yumi-letter@docomo.ne.jp



ご興味のない方は配信を中止させていただきますのでyum letter.docomo.ne.jpかFAXの方へ名前だけでも結構です。ご連絡をお願いします。